



La Opusform srl codice accreditamento regionale n°FO0388, organizza, in virtù del "riconoscimento" concesso, ai sensi della L.R. n.32/02 art. 17 comma 2), dall'UTR di competenza con Decreto Dirigenziale n. 1710 del 30/01/2024 il seguente corso di:

## **DOVUTO PER LEGGE- AGGIORNAMENTO**

**per FORMAZIONE OBBLIGATORIA PER AGENTE DI AFFARI IN MEDIAZIONE – SEZIONE IMMOBILIARE  
130 ORE**

**N. 20 ALLIEVI PREVISTI**

**FINALITA' DELL' AZIONE:** Si tratta di un percorso formativo le cui caratteristiche sono specificatamente normate a livello nazionale /regionale, che prepara all'esercizio di una specifica attività lavorativa anch'essa disciplinata per legge nel settore dell'intermediazione commerciale

**POSSIBILI SBocchi OCCUPAZIONALI:**  
settore immobiliare

### **STRUTTURA DEL PERCORSO FORMATIVO:**

Il percorso della durata complessiva di **130 ore** è organizzato in **65 ore di attività di aula** e **65 ore on line in Fad sincrona**  
130 ore totali (66 in aula, 64 in fad),

Moduli Formativi: Disciplina della professione di mediatore; Elementi di diritto civile; Elementi di diritto commerciale; Elementi di diritto tributario; Approfondimenti connessi al settore merceologico 1; Approfondimenti connessi al settore merceologico 2  
Periodo di svolgimento programmato dal 26/03/2024 al 28/06/2024  
Obbligo di frequenza per il 70% delle ore previste.

**SEDE DI SVOLGIMENTO:** Fucecchio Piazza dei Seccatoi 4

### **REQUISITI MINIMI DI ACCESSO E MODALITA' DI VERIFICA**

Requisiti di ingresso: Diploma di scuola superiore. Per gli stranieri è richiesta una conoscenza della lingua italiana non inferiore al livello B1 del Quadro Comune Europeo di riferimento per le lingue. Al fine di dimostrare la conoscenza della lingua italiana in riferimento al quadro europeo di riferimento, il cittadino straniero, qualora non possieda o non sia in grado di presentare la certificazione richiesta, dovrà sostenere una prova scritta e un colloquio. Le prove erogate per dimostrare la conoscenza della lingua italiana saranno conservate agli atti per essere disponibili in caso di verifica.

### **MODALITA' RICONOSCIMENTO CREDITI:**

Sarà possibile richiedere il riconoscimento dei crediti formativi in ingresso al percorso su istanza presentata dall'allievo. Per il riconoscimento dei crediti formativi, una commissione di valutazione appositamente individuata e costituita dall'agenzia formativa, procederà a esaminare la documentazione prodotta dall'interessato ed a verificare che le conoscenze e le competenze attestate da tale documentazione siano riconducibili alle unità formative per le quali riconoscere il credito. Il riconoscimento dei crediti e la relativa riduzione delle ore di formazione si attuano secondo le disposizioni regionali vigenti (DGR 988/2019 e s.m.i).

### **PROVE FINALI E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO:**

A coloro che avranno frequentato almeno il 70% delle ore del percorso e che avranno superato positivamente i test relativi ai singoli moduli, sarà rilasciato apposito attestato di frequenza

### **TIPOLOGIA DELLA CERTIFICAZIONE FINALE:**

Attestato di frequenza

### **COSTO INDIVIDUALE PER LA FREQUENZA € 702.00 COMPRESIVO DI:**

*(iscrizione frequenza al corso come sopra descritto, compresa IVA, verifiche intermedie ed esami finali oltre a: materiale didattico e assicurazione contro gli infortuni)*

**MODALITA' DI PAGAMENTO:** il pagamento potrà essere fatto con bonifico intestato a Opusform srl

**BONIFICO SU IBAN IT 54Y0707537870000000739812**

**BANCA CENTRO TOSCANA-UMBRIA CREDITO COOPERATIVO**

Indicando il nome e cognome + iscrizione corso Mediatore immobiliare nella causale

### **MODALITA' DI RECESSO:**

È possibile rinunciare all'iscrizione entro e non oltre entro quattordici giorni dalla firma del presente contratto, comunicando la decisione del recesso per iscritto a info@opusform.it. In tal caso la quota versata sarà restituita. Qualora invece la comunicazione di recesso avvenga dopo tale termine oppure avvenga di fatto per la mancata presenza al corso sarà dovuto l'intero importo previsto.

**ISCRIZIONI:**

Le domande di iscrizione, debitamente compilate, redatte su appositi moduli, dovranno essere presentate all'Ufficio dell'Agenzia Formativa **Opusform srl piazza dei Seccatoi n.4** dalle 09.00 alle 13.00 e dalle 15.00 alle 18.00 dal lunedì al venerdì entro la data di scadenza reperibile sul catalogo dell'offerta formativa al seguente link <https://servizi.toscana.it/RT/catalogo-formativo/#/catalogo/ricerca> .

**I moduli per l'iscrizione si possono trovare presso la sede dell'Agenzia Formativa indicata oppure richieste per mail al seguente indirizzo [info@opusform.it](mailto:info@opusform.it)**

Le domande di iscrizione possono essere consegnate a mano o inviate per mail accompagnate dalla fotocopia del documento d'identità. Il soggetto che invia la domanda per mail è responsabile del suo arrivo all'Agenzia formativa Opusform srl, entro la scadenza sopra indicata. Non fa fede il timbro postale.

Il termine di iscrizione al Corso si intende prorogato fino al raggiungimento del numero degli allievi previsti. E' fatta salva la facoltà della Agenzia, qualora non si raggiungesse il numero di allievi minimo previsto, di non dare avvio all'attività.

Nel caso di revoca del riconoscimento da parte dell'UTR il partecipante al corso può recedere dal contratto e ottenere la restituzione della somma versata (DGR /2019)

**INFORMAZIONI: C/o Agenzia formativa: OPUSFORM SRL piazza dei Seccatoi 4 Fucecchio (FI)**

Tel: 0571 243165 oppure cell. 3385457137 e-mail [info@opusform.it](mailto:info@opusform.it)

**ORARIO: dal lunedì al venerdì dalle 09.00 alle 13.00 e dalle 15.00 alle 18.00**

**MODALITA' DI AMMISSIONE/SELEZIONE:**

Ai fini dell'accesso al corso occorrerà la compilazione della modulistica d'iscrizione con tutte le indicazioni richieste, copia del documento d'identità, per i cittadini stranieri è richiesto copia del permesso di soggiorno e copia della certificazione della lingua italiana livello B1.